

Spett.le

Condominio:.....

Via

Città

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO
Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci,
assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

1) Signor/ Signora/ Soc. _____
nato/a il _____ a _____
residente (o con sede) in _____
Via _____ n° _____
codice fiscale _____ Telef. _____
Cell _____ E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;

2) Signor/ Signora/ Soc. _____
nato/a il _____ a _____
residente (o con sede) in _____
Via _____ n° _____
codice fiscale _____ Telef. _____
Cell _____ E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

3) Signor/ Signora/ Soc. _____
nato/a il _____ a _____
residente (o con sede) in _____
Via _____ n° _____
codice fiscale _____ Telef. _____
Cell _____ E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

4) Signor/ Signora/ Soc. _____
nato/a il _____ a _____
residente (o con sede) in _____
Via _____ n° _____
codice fiscale _____ Telef. _____
Cell _____ E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

DATI CATASTALI:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al Foglio _____
Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al Foglio _____
Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio

3. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al Foglio _____
Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio

4. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al Foglio _____
Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio

5. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al Foglio _____
Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA'IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.

(oppure) segnalo le seguenti circostanze: _____

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RESIDENZA	<i>barrare la casella che interessa</i>
----------------	----------------	-----------	---

_____			<input type="radio"/> Comodato
_____			<input type="radio"/> Locazione o leasing

_____			<input type="radio"/> Comodato
_____			<input type="radio"/> Locazione o leasing

Autorizzo a inviarmi le comunicazioni ufficiali (convocazioni, verbali ecc.) via e-mail all'indirizzo principale sopra indicato nei "dati anagrafici dichiarante" e pertanto le dichiaro valide a tutti gli effetti di Legge
(barrare la casella che interessa)

- SI**
 NO

Ulteriori dichiarazioni; sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa. (scaricabile dal sito www.studioadda.it)

Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Data.....

firma del dichiarante

.....